

BẢN KÊ KHAI TÀI SẢN, THU NHẬP PHỤC VỤ CÔNG TÁC CÁN BỘ
(Ngày 07 tháng 04 năm 2025)

I. THÔNG TIN CHUNG

1. Người kê khai tài sản, thu nhập

- Họ và tên: Nguyễn Thành Nam. Ngày tháng năm sinh: 16/02/1979.
- Chức vụ/chức danh công tác: Trưởng phòng TS-ĐT.
- Cơ quan/đơn vị công tác: Trường Cao đẳng Lý Tự Trọng Tp. Hồ Chí Minh.
- Nơi thường trú: 316 Huỳnh Thị Mai, ấp 19, Tân Hiệp, Hóc Môn, Tp Hồ Chí Minh.
- Số căn cước công dân hoặc giấy chứng minh nhân dân⁽³⁾: 040079000998.
ngày cấp 22/11/21, nơi cấp Cục cảnh sát QLHC về TTXH.

2. Vợ hoặc chồng của người kê khai tài sản, thu nhập

- Họ và tên: Nguyễn Thị Thanh Hòa. Ngày tháng năm sinh: 08/01/1987.
- Nghề nghiệp: Giảng viên.
- Nơi làm việc⁽⁴⁾: Trường Cao đẳng Lý Tự Trọng Tp. Hồ Chí Minh.
- Nơi thường trú: 316 Huỳnh Thị Mai, ấp 19, Tân Hiệp, Hóc Môn, Tp Hồ Chí Minh.
- Số căn cước công dân hoặc giấy chứng minh nhân dân: 066187000325.
ngày cấp: 03/10/2018. Nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về TTXH.

3. Con chưa thành niên (con đẻ, con nuôi theo quy định của pháp luật)

3.1. Con thứ nhất:

- Họ và tên: Nguyễn Ngọc Minh Châu. Ngày tháng năm sinh: 24/12/2009.
- Nơi thường trú: 316 Huỳnh Thị Mai, ấp 19, Tân Hiệp, Hóc Môn, Tp Hồ Chí Minh.

3.2. Con thứ hai:

- Họ và tên: Nguyễn Ngọc Minh Thư. Ngày tháng năm sinh: 01/02/2016.
- Nơi thường trú: 316 Huỳnh Thị Mai, ấp 19, Tân Hiệp, Hóc Môn, Tp Hồ Chí Minh.

II. THÔNG TIN MÔ TẢ VỀ TÀI SẢN⁽⁵⁾

1. Quyền sử dụng thực tế đối với đất⁽⁶⁾:

1.1. Đất ở⁽⁷⁾

1.1.1. Thửa thứ nhất: Thửa đất số 428, Tờ bản đồ 18.

- Địa chỉ⁽⁸⁾: 316 Huỳnh Thị Mai, ấp 19, Tân Hiệp, Hóc Môn, Tp Hồ Chí Minh..
 - Diện tích⁽⁹⁾: 160 m².
 - Giá trị⁽¹⁰⁾: 3 tỷ đồng.
 - Giấy chứng nhận quyền sử dụng⁽¹¹⁾: Số CX791823, do UBND huyện Hóc Môn cấp
ngày 04 tháng 1 năm 2021. Cấp cho ông Nguyễn Thành Nam và bà Nguyễn Thị Thanh Hòa.
 - Thông tin khác (nếu có)⁽¹²⁾: Đất dùng để ở.
- 1.1.2. Thửa thứ hai: Thửa đất số 368, Tờ bản đồ 26.**

- Địa chỉ⁽⁸⁾: 44/4G, ấp Thới Tây 2, Tân Hiệp, Hóc Môn, Tp Hồ Chí Minh.
 - Diện tích⁽⁹⁾: 248.4 m².
 - Giá trị⁽¹⁰⁾: 4 tỷ đồng.
 - Giấy chứng nhận quyền sử dụng⁽¹¹⁾: Số BC228661, do UBND huyện Hóc Môn cấp ngày 18 tháng 8 năm 2010. Cấp cho ông Nguyễn Thành Nam và bà Nguyễn Thị Thanh Hòa.
 - Thông tin khác (nếu có)⁽¹²⁾: Đất dùng để ở.
- 1.1.3. Thửa thứ ba: Thửa đất số 497, Tờ bản đồ 18.
- Địa chỉ⁽⁸⁾: Xuân Thới Sơn, Hóc Môn, Tp Hồ Chí Minh..
 - Diện tích⁽⁹⁾: 163.4 m².
 - Giá trị⁽¹⁰⁾: 3 tỷ đồng.
 - Giấy chứng nhận quyền sử dụng⁽¹¹⁾: Số CH00525, do UBND huyện Hóc Môn cấp ngày 24 tháng 8 năm 2010. Cấp cho ông Nguyễn Thành Nam.
 - Thông tin khác (nếu có)⁽¹²⁾: Đất ở để trồng.

2. Nhà ở, công trình xây dựng:

2.1. Nhà ở:

2.1.1. Nhà thứ nhất: 316 Huỳnh Thị Mai, ấp 19, Tân Hiệp, Hóc Môn, Tp Hồ Chí Minh..

- Địa chỉ: 316 Huỳnh Thị Mai, ấp 19, Tân Hiệp, Hóc Môn, Tp Hồ Chí Minh..
- Loại nhà⁽¹⁴⁾: Cấp 3
- Diện tích sử dụng⁽¹⁵⁾: 150.5m²
- Giá trị⁽¹⁰⁾: 1.5 tỷ đồng.
- Giấy chứng nhận quyền sở hữu: CX791823, do UBND huyện Hóc Môn cấp ngày 04 tháng 1 năm 2021. Cấp cho ông Nguyễn Thành Nam và bà Nguyễn Thị Thanh Hòa.
- Thông tin khác (nếu có)⁽¹²⁾: Nhà dùng để ở gắn liền với Thửa đất thứ nhất.

2.1.2. Nhà thứ hai: 44/4G, ấp Thới Tây 2, Tân Hiệp, Hóc Môn, Tp Hồ Chí Minh.

- Địa chỉ: 44/4G, ấp Thới Tây 2, Tân Hiệp, Hóc Môn, Tp Hồ Chí Minh.
- Loại nhà⁽¹⁴⁾: Cấp 3
- Diện tích sử dụng⁽¹⁵⁾: 78.8m²
- Giá trị⁽¹⁰⁾: 500 triệu đồng.
- Giấy chứng nhận quyền sở hữu: Số BC228661, do UBND huyện Hóc Môn cấp ngày 18 tháng 8 năm 2010. Cấp cho ông Nguyễn Thành Nam và bà Nguyễn Thị Thanh Hòa.
- Thông tin khác (nếu có)⁽¹²⁾: Nhà dùng để ở gắn liền với Thửa đất thứ hai.

3. Tài sản khác gắn liền với đất⁽¹⁷⁾: Không có

3.1. Cây lâu năm⁽¹⁸⁾: Không có

- Loại cây:..... Số lượng:..... Giá trị⁽¹⁰⁾:
- Loại cây:..... Số lượng:..... Giá trị⁽¹⁰⁾:

3.2. Rừng sản xuất⁽¹⁹⁾: Không có

- Loại rừng:..... Diện tích:..... Giá trị⁽¹⁰⁾:
- Loại rừng:..... Diện tích:..... Giá trị⁽¹⁰⁾:

3.3. Vật kiến trúc khác gắn liền với đất: Không có

- Tên gọi:..... Số lượng:..... Giá trị⁽¹⁰⁾:
- Tên gọi:..... Số lượng:..... Giá trị⁽¹⁰⁾:

4. Vàng, kim cương, bạch kim và các kim loại quý, đá quý khác có tổng giá trị từ 50 triệu đồng trở lên⁽²⁰⁾

Không có

5. Tiền (tiền Việt Nam, ngoại tệ) gồm tiền mặt, tiền cho vay, tiền trả trước, tiền gửi cá nhân, tổ chức trong nước, tổ chức nước ngoài tại Việt Nam mà tổng giá trị quy đổi từ 50 triệu đồng trở lên⁽²¹⁾

350.000.000đồng (Bằng chữ: ba trăm năm mươi triệu đồng chẵn) bao gồm: 50 triệu đồng trong tài khoản ngân hàng Dong A; 50 triệu đồng nằm trong ngân hàng Sacombank; 40 triệu đồng trong tài khoản ngân hàng Agribank; 10 triệu đồng trong tài khoản ngân hàng OCB; 50 triệu đồng trong tài khoản ngân hàng VIB; 150 triệu đồng nằm trong ngân hàng ACB.

6. Cổ phiếu, trái phiếu, vốn góp, các loại giấy tờ có giá khác mà tổng giá trị từ 50 triệu đồng trở lên (khai theo từng loại): Không có

6.1. Cổ phiếu: Không có

- Tên cổ phiếu:..... Số lượng:..... Giá trị:
- Tên cổ phiếu:..... Số lượng:..... Giá trị:

6.2. Trái phiếu: Không có

- Tên trái phiếu:..... Số lượng:..... Giá trị:
- Tên trái phiếu:..... Số lượng:..... Giá trị:

6.3. Vốn góp⁽²²⁾: Không có

- Hình thức góp vốn:..... Giá trị:
- Hình thức góp vốn:..... Giá trị:

6.4. Các loại giấy tờ có giá khác⁽²³⁾: Không có

- Tên giấy tờ có giá: Giá trị:
- Tên giấy tờ có giá:..... Giá trị:

7. Tài sản khác mà mỗi tài sản có giá trị từ 50 triệu đồng trở lên, bao gồm:

7.1. Tài sản theo quy định của pháp luật phải đăng ký sử dụng và được cấp giấy đăng ký (tàu bay, tàu thủy, thuyền, máy ủi, máy xúc, ô tô, mô tô, xe gắn máy...)⁽²⁴⁾:

- Tên tài sản: Ô tô Mazda CX8. Số đăng ký: 125631, Biển số: 51K-259.73. Giá trị: 1 tỷ VNĐ đồng.

7.2. Tài sản khác (đồ mỹ nghệ, đồ thờ cúng, bàn ghế, cây cảnh, tranh, ảnh, các loại tài sản khác)⁽²⁵⁾: Không có

- Tên tài sản:..... Năm bắt đầu sở hữu:..... Giá trị:
- Tên tài sản:..... Năm bắt đầu sở hữu:..... Giá trị:

8. Tài sản ở nước ngoài⁽²⁶⁾. Không có

9. Tài khoản ở nước ngoài⁽²⁷⁾: Không có

- Tên chủ tài khoản:, số tài khoản:



- Tên ngân hàng, chi nhánh ngân hàng, tổ chức nơi mở tài khoản:

10. Tổng thu nhập giữa hai lần kê khai⁽²⁸⁾:

- Tổng thu nhập của người kê khai: 610.000.000 đồng
- Tổng thu nhập của vợ: 155.000.000 đồng
- Tổng thu nhập của con chưa thành niên: Không
- Tổng các khoản thu nhập chung: Không

III. BIẾN ĐỘNG TÀI SẢN, THU NHẬP; GIẢI TRÌNH NGUỒN GỐC CỦA TÀI SẢN, THU NHẬP TĂNG THÊM⁽²⁹⁾ (nếu là kê khai tài sản, thu nhập lần đầu thì không phải kê khai Mục này):

Loại tài sản, thu nhập	Tăng ⁽³⁰⁾ /giảm ⁽³¹⁾		Nội dung giải trình nguồn gốc của tài sản tăng thêm và tổng thu nhập
	Số lượng tài sản	Giá trị tài sản, thu nhập	
1. Quyền sử dụng thực tế đối với đất			
1.1. Đất ở			
1.2. Các loại đất khác	Không có		
2. Nhà ở, công trình xây dựng			
2.1. Nhà ở			
2.2. Công trình xây dựng khác	Không có		
3. Tài sản khác gắn liền với đất	Không có		
3.1. Cây lâu năm, rừng sản xuất			
3.2. Vật kiến trúc gắn liền với đất			
4. Vàng, kim cương, bạch kim và các kim loại quý, đá quý khác có tổng giá trị từ 50 triệu đồng trở lên	Không có		
5. Tiền (tiền Việt Nam, ngoại tệ) gồm tiền mặt, tiền cho vay, tiền trả trước, tiền gửi cá nhân, tổ chức trong nước, tổ chức nước ngoài tại Việt Nam mà tổng giá trị quy đổi từ 50 triệu đồng trở lên.	Không có		
6. Cổ phiếu, trái phiếu, vốn góp, các loại giấy tờ có giá khác mà tổng giá trị từ 50 triệu đồng trở lên (khai theo từng loại):	Không có		
6.1. Cổ phiếu			
6.2. Trái phiếu			
6.3. Vốn góp			
6.4. Các loại giấy tờ có giá khác	Không có		
7. Tài sản khác có giá trị từ 50 triệu đồng trở lên:	Không có		
7.1. Tài sản theo quy định của pháp luật phải đăng ký sử dụng và được cấp giấy			

Handwritten signature

Loại tài sản, thu nhập	Tăng ⁽³⁰⁾ /giảm ⁽³¹⁾		Nội dung giải trình nguồn gốc của tài sản tăng thêm và tổng thu nhập
	Số lượng tài sản	Giá trị tài sản, thu nhập	
đăng ký (tàu bay, tàu thủy, thuyền, máy ủi, máy xúc, ô tô, mô tô, xe gắn máy...). 7.2. Tài sản khác (đồ mỹ nghệ, đồ thờ cúng, bàn ghế, cây cảnh, tranh ảnh, các loại tài sản khác). 8. Tài sản ở nước ngoài. 9. Tổng thu nhập giữa hai lần kê khai⁽³²⁾.	Không có	+ 765 triệu VNĐ	Thu nhập từ lương và các khoản phụ cấp của hai vợ chồng: 765 triệu VNĐ

TP. HCM, ngày 04 tháng 4 năm 2025.

NGƯỜI NHẬN BẢN KÊ KHAI

TL. HIỆU TRƯỞNG

P. TRƯỞNG PHÒNG

TỔ CHỨC – HÀNH CHÍNH – TỔNG HỢP



Lưu Hoàng Hải

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 4 năm 2025

NGƯỜI KÊ KHAI TÀI SẢN



Nguyễn Thành Nam